Nr. 1/12.01.2026

*ANEXA 18*

**RAPORT DE SELECȚIE FINAL**

**PENTRU LISTA DE PROIECTE CUPRINSE ÎN SDL**

**aferent**

**FIȘELOR DE PROIECTE CU FINANȚATE FEDR DEPUSE ÎN CADRUL**

**APELULUI nr. FEDR/GAL Codlea/2025/1/O.S.2/ RSO4.3.**

Conținut:
- Introducere
- Membrii Comitetului de selecție GAL
- Derularea selecției de proiecte
- Concluzii

Anexe: Lista de proiecte selectate[1]

- Introducere:
  *Se vor menționa cel puțin următoarele elemente:*

o Numărul total al proiectelor

Apelul nr. FEDR/GAL Codlea/2025/1/O.S.2/ RSO4.3. a fost lansat în data de 08.07.2025, ora 09:00, apelul fiind de tip competitiv-restrâns cu termen limită de depunere 30.11.2025*), ora 16:00 și selecție lunară.

*)Notă: Apelul nr. FEDR/GAL Codlea/2025/1/O.S.2/ RSO4.3. a avut termenul inițial de depunere 19.09.2025, ora 16:00, termen ce a fost prelungit prin 4 (patru) corrigendum-uri până la data de 30.11.2025, ora 16:00, având în vedere faptul că pâna la data de 14.11.2025 (data publicării corrigendum-ului nr. 4) nu au fost depuse fișe de proiect pe acest apel.

**Până la data închiderii apelului, respectiv 30.11.2025, ora 16:00 a fost depusă** în cadrul aplicației galcodleaap.ro, în data de 20.11.2025, ora 14:37, o singură **fișă de proiect**, cu titlul: "Construire ansamblu parter - ACASĂ - acces la cazare și asistență socială pentru autonomie" de către solicitantul UAT MUNICIPIUL CODLEA, fiind înregistrată la GAL Codlea cu nr. FEDR/GAL Codlea/2025/1/O.S.2/ RSO4.3./4/02.12.2025.

o Perioada în care s-a efectuat selecția

- Etapa de verificare a conformității administrative și elibilității fișei de proiect a fost parcursă în perioada **03.12.2025 - 11.12.2025.** În această etapă a fost transmisă o solicitare de informații suplimentare/clarificări.

- Etapa privind efectuarea vizitei în teren a fost parcursă în perioada **11.12.2025 - 12.12.2025**

[1] Lista de proiecte selectate va fi ordonată în funcție de punctajul total

- Etapa de evaluare tehnico-financiară a fișei de proiect a fost parcursă în perioada **13.12.2025 - 16.12.2025.** În această etapă nu au fost solicitate informații suplimentare/clarificări necesare pentru punctarea criteriilor de evaluare tehnico-financiară.

- În data de **16.12.2025** a fost transmisă, către OIR PECU Centru, invitația de participare la sedința Comitetului de selecție GAL Codlea pentru întocmirea raportului intermediar de selecție.

- În data de **23.12.2025, ora 11:00**, s-a desfășurat la locația de implementare a proiectului cu cod SMIS 321166 implementat de Asociația GAL Codlea, situat în Mun. Codlea, str. Dacia nr. 1, ap. 5, judetul Brașov, **sedința Comitetului de selecție GAL Codlea pentru întocmirea raportului intermediar de selecție** a fișelor de proiecte cu finanțare FEDR depuse în cadrul apelului nr. FEDR/GAL Codlea/2025/1/O.S.2/ RSO4.3., ședință la care au participat on-line prin intermediul platformei ZOOM și reprezentanții OIR PECU Centru, respectiv dna. Alina Stanciu - ofițer gestionare SDL Codlea; dl. Tiberiu Stefanescu - observator și dna. Crina Cioara - coordonator CECP, precum și 2 (doi) dintre cei 3 membri ai Comitetului de selecție GAL Codlea, respectiv Dl. ȘTAIER Claudiu Virgil și dl. ȘARAMENT Dorin Sebastian.

- În data de **23.12.2025** a fost publicat pe site-ul Asociației www.galcodlea.ro Raportul intermediar de selecție nr. 45/23.12.2025 a fișelor de proiecte cu finanțare FEDR depuse în cadrul apelului nr. FEDR/GAL Codlea/2025/1/O.S.2/RSO4.3., concomitent cu transmiterea către solicitant, prin e-mail, a notificării cu privire la rezultatul acestei etape și schimbarea status-ului proiectului în cadrul aplicației galcodleaap.ro

- În data de **24.12.2025** solicitantul UAT Municipiul Codlea a transmis pe e-mail, către GAL Codlea, o confirmare de primire a notificării privind schimbarea stadiului proiectului **"Construire ansamblu parter - ACASĂ - acces la cazare și asistență socială pentru autonomie"** pe platforma online GAL Codlea AP, în "STADIU ADMIS" și faptul că nu contestă rezultatul selecției.

- În data de **29.12.2025** a fost transmisă, către OIR PECU Centru, invitația de participare la sedința Comitetului de selecție GAL Codlea pentru întocmirea prezentului raport final de selecție.

- <u>Membrii Comitetului de selecție al GAL</u>

| Nume | Rol (se va menționa inclusiv apartenența la mediul privat sau public) | Semnătura |
|---|---|---|
| ȘARAMENT Dorin Sebastian | Membru - Sector privat | |
| GOZGAR Mariana | Membru - Persoană fizică reprezentativă | |
| ȘTAIER Claudiu Virgil | Membru - Societate civilă | |

dl. CÎMPEANU Paul Mihai - Președintele Comitetului de selecție, reprezentant al Sectorului Public nu a participat la procesul de selecție deoarece nu îndeplinea prevederile Declarației de evitare a conflictului de interese, fiind reprezentantul legal al UAT MUNICIPIUL CODLEA, solicitant în cadrul fișei de proiect mai sus menționată.

Supleantul dlui. CÎMPEANU Paul Mihai, respectiv dna. ITIGAN Cătălina, reprezentant al Colegiului Tehnic Simion Mehedinți Codlea (conform Hotărâre AGA nr. 1/06.05.2025), nu a fost disponibilă pentru înlocuirea acestuia.

Având în vedere aceste aspecte, comitetul de selecție este format din cei 3 membri mai sus menționați, fiind respectate următoarele cerințe:

- cel puțin 50% din membri aparțin partenerilor din sectorul non-public;
- niciunul dintre tipurile de actori implicați (sectorul public, sectorul privat, societatea civilă și comunitatea marginalizată) nu deține mai mult de 49% din drepturile de vot;
- selecția proiectelor se face aplicând regula de „dublu cvorum", respectiv pentru validarea voturilor, sunt prezenți în momentul selecției cel puțin 50% din membrii Comitetului de Selecție, din care peste 50% sunt din mediul privat și societatea civilă.

**Dl. ȘTAIER Claudiu Virgil și dl. ȘARAMENT Dorin Sebastian participă online**, la prezenta ședință a Comitetului de selecție, prin intermediul următorului link de conectare https://us06web.zoom.us/j/82570482981?pwd=gKiXfA3xSbRQNuYDS1JRmK5UjaRJPB.1
Până la finalul zilei de azi, **12.01.2026**, dl. ȘTAIER Claudiu Virgil și dl. ȘARAMENT Dorin Sebastian se vor prezenta la locația de implementare a proiectului GAL Codlea din Jud. Brașov, Mun. Codlea, str. Dacia nr. 1. Ap. 5, în vederea semnării prezentului raport de selecție finală.

- **Procesul de selecție**

*Se vor menționa cel puțin următoarele elemente*

- Numele fiecărui solicitant și denumirea proiectului/proiectelor aferente

Solicitant: **UAT MUNICIPIUL CODLEA**

Titlul fișei de proiect: **"Construire ansamblu parter - ACASĂ - acces la cazare și asistență socială pentru autonomie"**

Nr. Înregistrare fișă proiect: **FEDR/GAL Codlea/2025/1/O.S.2/ RSO4.3./4/02.12.2025**

- Sinteza discuțiilor/concluzii privind argumentarea punctajelor (max.1-2 pag.)

În perioada **03.12.2025 - 11.12.2025 a fost parcursă etapa de verificare a conformității administrative și eligibilității** fișei de proiect.

Verificarea conformității administrative și eligibilității s-a efectuat de catre expertul tehnic externalizat dna. ILIES Alina Daniela (în baza contractului de prestări servicii nr. 2/04.02.2025 semnat de GAL Codlea cu SC ALMINO PRO SRL), utilizând criteriile prevăzute în Grila de verificare a conformității administrative și eligibilității (Anexa 6), ulterior fiind verificată de manager GAL, dna. CIUREZU Nicoleta și avizată de către Comitetul de selecție, respectându-se astfel principiul celor „4 ochi".

**În această etapă a fost formulată o solicitare de clarificari.**

Astfel, în data de **08.12.2025** s-a formulat solicitarea de clarificări nr. 38/08.12.2025 care a fost transmisă către UAT MUNICIPIUL CODLEA atât prin intermediul aplicației galcodleaapp.ro, sub formă de mesaj, cât și pe adresa de e-mail a solicitantului, în vederea clarificării unor aspecte(necorelări, neconcordanțe, documentații incomplete, etc.) identificate la nivelul fișei de proiect și documentelor anexate. Termen de răspuns 11.12.2025, ora 12:00.

Solicitantul UAT MUNICIPIUL CODLEA a încărcat în aplicația galcodleaap.ro, în data de 11.12.2025, ora 09:51 documentele aferente răspunsului la solicitarea de clarificări însoțite de adresa de răspuns nr. 3/60255/(RU)60256/11.12.2025, iar în urma analizării documentelor, au fost concluzionate următoarele:

- **Fișa de proiect îndeplinește criteriile de conformitate administrativă și eligibilitate, cu următoarele recomandări de actualizare înainte de încărcarea în MySmis a fișei de proiect, în cazul în care fișa va fi selectată pentru finanțare:**
  - actualizarea Anexei 2 - Bugetul fișei de proiect cu defalcarea cheltuielilor eligibile/neeligibile pentru fiecare categorie de cheltuială, precum și detalierea cheltuielilor în corelare cu capitolele din Devizul General.

Defalcarea bugetară, în concordanță cu structura Devizelor generale, este următoarea:

| Cap./Sub cap. Deviz general | Denumire cheltuială | Categorie cheltuieli | Valoare fără TVA | TVA 21% | Valoare Neeligibilă | Valoare Eligibilă | Nerambursabil 98% | Contribuție proprie 2% |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.2. | Amenajare teren | Directa | 5,000.00 | 1,050.00 | 6,050.00 | | | |
| 2 | Utilitati | Directa | 70,000.00 | 14,700.00 | | 84,700.00 | 83,006.00 | 1,694.00 |
| 3.5.3 | Proiectare SF | Directa | 115,702.48 | 24,297.52 | 140,000.00 | | | |
| 3.5.4. | Documentatii avize | Directa | 5,000.00 | 1,050.00 | 6,050.00 | | | |
| 3.5.5. | Verificare tehnica PT | Directa | 10,000.00 | 2,100.00 | 12,100.00 | | | |
| 3.5.6. | Proiectare PT si DE | Directa | 179,200.00 | 37,632.00 | 216,832.00 | | | |
| 3.6. | Organizare proceduri de achizitii | Indirecta | 120,388.83 | 25,281.65 | | 145,670.48 | 142,757.07 | 2,913.41 |
| 3.7.1. | Consultanta Management proiect | Directa | 150,000.00 | 31,500.00 | 181,500.00 | | | |
| 3.8.1. | Asistenta tehnica din partea proiectantului | Indirecta | 15,000.00 | 3,150.00 | | 18,150.00 | 17,787.00 | 363.00 |
| 3.8.2. | Dirigentie de santier | Directa | 15,000.00 | 3,150.00 | | 18,150.00 | 17,787.00 | 363.00 |
| 3.8.3. | Coordonator SSM | Indirecta | 3,000.00 | 630.00 | | 3,630.00 | 3,557.40 | 72.60 |
| 4.1. | Constructii si instalatii | Directa | 2,040,000.00 | 428,400.00 | | 2,468,400.00 | 2,419,032.00 | 49,368.00 |
| 4.5. | Dotari | Directa | 200,000.00 | 42,000.00 | | 242,000.00 | 237,160.00 | 4,840.00 |
| 5.1. | Organizare de santier | Directa | 5,000.00 | 1,050.00 | 6,050.00 | | | |
| 5.2. | Comisioane, taxe | Indirecta | 25,292.50 | | | 25,292.50 | 24,786.65 | 505.85 |
| 5.3. | Cheltuieli diverse si neprevazute | Directa | 143,453.25 | 30,125.18 | 60,500.00 | 113,078.43 | 110,816.86 | 2,261.57 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5.4. | Informare si publicitate | Indirecta | 10,000.00 | 2,100.00 | | 12,100.00 | 11,858.00 | 242.00 |
| 7.1. | Marja bugetara 25% | Directa | 702,600.62 | 147,546.13 | 850,146.75 | | | |
| 7.2. | Rezerva implementare ajustare pret | Directa | 28,604.02 | 6,006.84 | 34,610.86 | | | |
| | **TOTAL din care:** | | **3,843,241.70** | **801,769.34** | **1,513,839.62** | **3,131,171.42** | **3,068,547.99** | **62,623.43** |
| | CHELTUIELI DIRECTE | | 3,669,560.37 | 770,607.68 | 1,513,839.62 | 2,926,328.43 | 2,867,801.86 | 58,526.57 |
| | ***CHELTUIELI INDIRECTE*** | | *173,681.33* | *31,161.65* | *0.00* | *204,842.98* | *200,746.12* | *4,096.86* |
| | ***% cheltuieli indirecte eligibile din total cheltuieli directe eligibile*** | *7%* | | | | | | |

Necesitatea actualizării Anexei 2 - Buget fișă proiect nu reflectă neconformități de fond, ci necesitatea detalinierii valorilor în corelare cu structura devizului general, pentru facilitatea încarcării în MySmis2021+ a bugetului proiectului.

- actualizarea HCL nr. 241/20.11.2025 sau emiterea unei noi HCL, din care să reaiasă valoarea contribuției proprii, precum și valoarea cheltuielilor neeligibile aferente fișei de proiect.
- Actualizarea Anexei 6 în corelare cu valorile și informațiile din bugetul actualizat.

**Fișa de proiect menționată anterior a fost avizată ca fiind conformă din punct de vedere administrativ și al eligibilității, și a intrat în etapa următoare de evaluare.**

În data de **11.12.2025** a fost transmisă solicitantului, UAT MUNICIPIUL CODLEA, înștiințarea nr. 41/11.12.2025 privind vizita pe teren, pentru fișa de proiect depusă.

În data de **12.12.2025 a fost efectuată vizita pe teren** de către expertul tehnic externalizat și managerul GAL, împreună cu reprezentanul UAT MUNICIPIUL CODLEA, pe amplasamentul propus pentru realizarea investiției cu titlul " ***Construire ansamblu parter - ACASĂ - acces la cazare și asistență socială pentru autonomie*** ", respectiv **la adresa din Mun. Codlea, str. Mecanizatorilor nr. 30, jud. Brașov**, pentru verificarea conformității datelor și informațiilor cuprinse în fișa de proiect și anexele acesteia cu elementele existente pe amplasamentul propus pentru realizarea investiției.

În urma efectuării vizitei pe teren a fost completată Anexa 7 - Fișa de verificare pe teren, conform căreia s-au constatat urmatoarele:

- amplasamentul indicat în fișa de proiect îndeplinește cerința referitoare la situarea în teritoriul SDL;
- descrierea amplasamentului din fișa de proiect corespunde cu situația existentă pe teren.

**Astfel, fișa de proiect mai sus menționată a fost admisă ca urmare a verificării pe teren, urmând a intra în etapa următoare de evaluare tehnico-financiara.**

În perioada **13.12.2025 - 16.12.2025 a fost parcursă etapa de evaluare tehnico-financiară** a fișei de proiect.

Procedura de evaluare, punctare și selecție s-a desfășurat pe parcursul sesiunilor de lucru ale Comitetului de Selecție convocate de managerul GAL.

Fiecare membru al Comitetului de Selecție a completat o Fișă individuală de evaluare și punctare - proiecte cu finanțare FEDR (Anexa 10), utilizând criteriile și opțiunile de punctare prevăzute în Grila de verificare etapa ETF - proiecte cu finanțare FEDR (Anexa 8.1.), argumentând modalitatea de acordare a punctajului.

Fiecare fișă individuală de evaluare și punctare - proiecte cu finanțare FEDR (Anexa 10) a fost verificată ulterior de Managerul GAL, dna. CIUREZU Nicoleta, respectându-se astfel principiul celor „4 ochi".

**În această etapă nu au fost solicitate informatii suplimentare/clarificări necesare pentru punctarea criteriilor de evaluare tehnico-financiara.**

După completarea fișelor individuale de evaluare și punctare în etapa ETF, punctajele acordate de toți membrii au fost centralizate, managerul GAL întocmind în data de **16.12.2025**, Centralizatorul punctajelor acordate (Anexa 12), obținându-se punctajul final aferent fișei de proiect, după cum urmează:

| Titlul propunerii de proiect | Nr. de inreg | PUNCTAJ COMITET DE SELECTIE | | | Punctaj total |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Membru 1 ȘARAMENT Dorin Sebastian | Membru 2 ȘTAIER Claudiu Virgil | Membru 3 GOZGAR Mariana | (1+2+3)/3 |
| " Construire ansamblu parter - ACASĂ - acces la cazare și asistență socială pentru autonomie " | FEDR/GAL Codlea/2025/1/O.S.2 /RSO4.3./4/ 02.12.2025 | 85 | 90 | 75 | **83,33** |

- Data și modul de anunțare a rezultatelor

În data de **23.12.2025** s-a publicat pe site-ul Asociației www.galcodlea.ro și la locația de implementare a proiectului cu cod SMIS 321166, raportul intermediar de selecție aferent etapelor de verificare a conformității administrative și elibilității și evaluare tehnico-financiară a fișelor de proiecte cu finanțare FEDR în cadrul apelului nr. FEDR/GAL Codlea/2025/1/O.S.2/RSO4.3. și s-a transmis pe mail notificarea către solicitant cu privire la rezultatul respectivei etape, concomitent cu schimbarea statusului proiectului în cadrul aplicației galcodleaap.ro

**Observație:** în cadrul Notificării către beneficiar cu privire la rezultatul selecției (nr. 47/23.12.2025) s-a ținut cont de observațiile menționate în cadrul Raportului de selecție intermediar nr. 45/23.12.2025 aferent apelului nr. FEDR/GAL Codlea/2025/1/O.S.2/RSO4.3.
Astfel, având în vedere recomandările expertului tehnic externalizat, menționate în cadrul Grilei de verificare etapa CAE, **Notificarea nr. 47/23.12.2025 privind rezultatul selecției transmisă către solicitantul fișei de proiect, respectiv UAT Municipiul Codlea, a fost însoțită de o solicitare privind** actualizarea Anexei 2 - Bugetul fișei de proiect cu defalcarea cheltuielilor eligibile/neeligibile pentru fiecare categorie de cheltuială, precum și detalierea cheltuielilor în corelare cu capitolele din Devizul General, pentru facilitatea încarcării în MySmis2021+ a bugetului proiectului, **înainte de întocmirea prezentului Raport final de selecție, cu termen de transmitere a documentelor actualizate 08.01.2026.**
De asemenea, prin intermediul aceleiași notificări s-a înștiințat solicitantul cu privire la faptul că în data de 14.11.2025 a fost publicat Ordinul nr. 5744/14.11.2025 privind modificarea

Ghidului Solicitantului - Condiții specifice "pentru introducerea în MySMIS2021+ a fișelor de proiecte selectate de Grupurile de Acțiune Locală - etapa a III-a a mecanismului DLRC", iar încărcarea în MySmis2021+ a fișei de proiect selectată la nivel GAL și avizată de OIR PECU Centru se va face în conformitate cu prevederile GS-CS "pentru introducerea în MySMIS2021+ a fișelor de proiecte selectate de Grupurile de Acțiune Locală - etapa a III-a a mecanismului DLRC", aprobat prin ordinul mai sus menționat.

- Proiectele încadrate pe lista prioritară

Proiectele încadrare pe lista prioritară sunt:

| Nr. înregistrare fișă proiect | Denumire solicitant | Denumire proiect | Punctaj |
|---|---|---|---|
| FEDR/GAL Codlea/2025/1/O.S.2/RSO4.3./ 4/02.12.2025 | UAT MUNICIPIUL CODLEA | " Construire ansamblu parter - ACASĂ - acces la cazare și asistență socială pentru autonomie " | 83,33 |

- Proiectele încadrate pe lista de rezervă (în limita de supracontractare de 120% din bugetul aferent SDL)

**NU ESTE CAZUL.**

- Numărul total de proiecte primite

Numărul total de proiecte primite până la 30.11.2025, ora 16:00, data închiderii apelului: **1**

- Numărul proiectelor retrase

Numărul total al proiectelor retrase până la 30.11.2025, ora 16:00, data închiderii apelului: **0**

- Numărul proiectelor neeligibile

Numărul total al proiectelor neeligibile până la 30.11.2025, ora 16:00, data închiderii apelului: **0**

- Numărul proiectelor eligibile selectate

Numărul total al proiectelor eligibile selectate pentru etapa finală de selecție: **1**

- Numărul proiectelor eligibile neselectate

Numărul total al proiectelor eligibile neselectate: **0**

- Valoarea fiecărui proiect selectat

Valoarea fiecărui proiect selectat pentru etapa finală:

| Data depunerii în aplicația galcodleaap.ro | Nr. înregistrare fișă proiect | Denumire solicitant | Denumire proiect | Valoare totală fișă proiect | Valoare eligibilă fișă proiect | Valoare neeligibilă fișă proiect |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 20.11.2025 Ora 14:37 | FEDR/GAL Codlea/2025/1/ O.S.2/RSO4.3./ 4/02.12.2025 | UAT MUNICIPIUL CODLEA | " Construire ansamblu parter - ACASĂ - acces la cazare și asistență socială pentru autonomie " | **4.645.011,04 LEI** 933.520,45 Euro*) | **3.131.171,42 LEI** 629.280 Euro*) | **1.513.839,62 LEI** 304.240,45 Euro*) |

*) la curs inforeuro aferent lunii februarie 2025, respectiv 1 Euro = 4.9758 RON

Având în vedere alocarea bugetară de 629.280,00 euro a apelului și valoarea eligibilă a fișei de proiect depuse de 629.280 Euro, constatăm faptul că se acoperă integral bugetul alocat pentru acest apel, motiv pentru care apelul a fost închis în data de 30.11.2025 și nu se va relua.

În data de **29.12.2025** solicitantul UAT Municipiul Codlea a transmis pe e-mail către Asociația GAL Codlea, în concordanță cu cele menționate în anexa la Notificarea nr. 47/23.12.2025 cu privire la rezultatul selecției, următoarele documente:

- Anexa 2 - Bugetul fișei de proiect, actualizată, cu defalcarea cheltuielilor eligibile/neeligibile pentru fiecare categorie de cheltuială, precum și detalierea cheltuielilor în corelare cu capitolele din Devizul General
- Anexa 6, actualizată în corelare cu valorile și informațiile din Anexa 2 - Bugetul fișei de proiect, actualizat

În baza acestor documente se admite următoarea structură a bugetului totalizator aferent fișei de proiect:

| Cap./Sub cap. Deviz general | Denumire cheltuială | Categorie cheltuieli | Valoare fără TVA | TVA 21% | Valoare Neeligibilă | Valoare Eligibilă | Nerambursabil 98% | Contribuție proprie 2% |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.2. | Amenajare teren | Directa | 5,000.00 | 1,050.00 | 6,050.00 | | | |
| 2 | Utilitati | Directa | 70,000.00 | 14,700.00 | | 84,700.00 | 83,006.00 | 1,694.00 |
| 3.5.3 | Proiectare SF | Directa | 115,702.48 | 24,297.52 | 140,000.00 | | | |
| 3.5.4. | Documentatii avize | Directa | 5,000.00 | 1,050.00 | 6,050.00 | | | |
| 3.5.5. | Verificare tehnica PT | Directa | 10,000.00 | 2,100.00 | 12,100.00 | | | |
| 3.5.6. | Proiectare PT si DE | Directa | 179,200.00 | 37,632.00 | 216,832.00 | | | |
| 3.6. | Organizare proceduri de achizitii | Indirecta | 120,388.83 | 25,281.65 | | 145,670.48 | 142,757.07 | 2,913.41 |
| 3.7.1. | Consultanta Management proiect | Directa | 150,000.00 | 31,500.00 | 181,500.00 | | | |
| 3.8.1. | Asistenta tehnica din partea proiectantului | Indirecta | 15,000.00 | 3,150.00 | | 18,150.00 | 17,787.00 | 363.00 |
| 3.8.2. | Dirigentie de santier | Directa | 15,000.00 | 3,150.00 | | 18,150.00 | 17,787.00 | 363.00 |
| 3.8.3. | Coordonator SSM | Indirecta | 3,000.00 | 630.00 | | 3,630.00 | 3,557.40 | 72.60 |
| 4.1. | Constructii si instalatii | Directa | 2,040,000.00 | 428,400.00 | | 2,468,400.00 | 2,419,032.00 | 49,368.00 |
| 4.5. | Dotari | Directa | 200,000.00 | 42,000.00 | | 242,000.00 | 237,160.00 | 4,840.00 |
| 5.1. | Organizare de santier | Directa | 5,000.00 | 1,050.00 | 6,050.00 | | | |
| 5.2. | Comisioane, taxe | Indirecta | 25,292.50 | | | 25,292.50 | 24,786.65 | 505.85 |
| 5.3. | Cheltuieli diverse si neprevazute | Directa | 143,453.25 | 30,125.18 | 60,500.00 | 113,078.43 | 110,816.86 | 2,261.57 |
| 5.4. | Informare si publicitate | Indirecta | 10,000.00 | 2,100.00 | | 12,100.00 | 11,858.00 | 242.00 |
| 7.1. | Marja bugetara 25% | Directa | 702,600.62 | 147,546.13 | 850,146.75 | | | |
| 7.2. | Rezerva implementare ajustare pret | Directa | 28,604.02 | 6,006.84 | 34,610.86 | | | |
| | **TOTAL din care:** | | **3,843,241.70** | **801,769.34** | **1,513,839.62** | **3,131,171.42** | **3,068,547.99** | **62,623.43** |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | CHELTUIELI DIRECTE | | 3,669,560.37 | 770,607.68 | 1,513,839.62 | 2,926,328.43 | 2,867,801.86 | 58,526.57 |
| | *CHELTUIELI INDIRECTE* | | *173,681.33* | *31,161.65* | *0.00* | *204,842.98* | *200,746.12* | *4,096.86* |
| | *% cheltuieli indirecte eligibile din total cheltuieli directe eligibile* | | | | | *7%* | | |

**TOTAL BUGET PROIECT: 4.645.011,04 lei**

**TOTAL BUGET ELIGIBIL** PROIECT: **3.131.171,42 lei** din care:
- BUGET ELIGIBIL LOCUINTE SOCIALE: 2.487.900 lei
- BUGET ELIGIBIL CENTRU DE ZI: 643.271,42 lei

**TOTAL BUGET NEELIGIBIL** PROIECT: **1.513.839,62 lei** din care:
- BUGET NEELIGIBIL LOCUINTE SOCIALE: 1.202.834,69 lei
- BUGET NEELIGIBIL CENTRU DE ZI: 311.004,93 lei

**TOTAL NERAMBURSABIL PROIECT (98%): 3.068.547,99 lei**

**TOTAL CONTRIBUȚIE PROPRIE SOLICITANT (2%): 62.623,43 lei**

- Număr de contestații primite și motivele acestora

| Titlu proiect | Clarificări solicitate | Răspunsurile primite de la solicitantul de finanțare |
|---|---|---|
| | | |

(se vor prezenta sintetizat clarificările solicitate și răspunsurile primite)

**NU ESTE CAZUL.**

După publicarea în data de **23.12.2025** pe site-ul Asociației www.galcodlea.ro și la locația de implementare a proiectului cu cod SMIS 321166 a Raportului intermediar de selecție nr. 45/23.12.2025 a fișelor de proiecte cu finanțare FEDR depuse în cadrul apelului nr. FEDR/GAL Codlea/2025/1/O.S.2/ RSO4.3., s-a transmis către solicitant, prin e-mail, notificarea cu privire la rezultatul acestei etape și a fost schimbat statusul proiectului în cadrul aplicației galcodleaap.ro

În data de **24.12.2025** solicitantul UAT Municipiul Codlea a transmis pe e-mail, către GAL Codlea, o confirmare de primire a notificării privind schimbarea stadiului proiectului "Construire ansamblu parter - ACASĂ - acces la cazare și asistență socială pentru autonomie" pe platforma online GAL Codlea AP, în "STADIU ADMIS" și faptul că nu contestă rezultatul selecției.

În data de **29.12.2025** a fost transmisă, către OIR PECU Centru, invitația de participare la ședința Comitetului de selecție GAL Codlea pentru întocmirea prezentului raport final de selecție.

- **Concluzii:**

*Se vor formula concluziile Comitetului de selecție al GAL.*

**Având în vedere faptul că în urma publicării în data de 23.12.2025** pe site-ul Asociației www.galcodlea.ro și la locația de implementare a proiectului cu cod SMIS 321166 **a raportului de selecție intermediar nr. 45/03.12.2025** aferent apelului nr. FEDR/GAL Codlea/2025/1/O.S.2/ RSO4.3., precum și în baza notificării privind rezultatul selecției, transmise solicitantului prin e-mail, și a faptului că solicitantul a fost de acord cu rezultatul selecției **nedepunând contestație, GAL Codlea procedează la ETAPA FINALĂ** de selecție a fișei de proiect depusă în cadrul apelului mai sus menționat.

ETAPA FINALĂ de selecție a fișei de proiect se desfășoară în cadrul unei sesiuni de lucru a Comitetului de selecție, convocată de managerul GAL.

Situația centralizată a fișelor de proiect depuse, evaluate și selectate în etapa intermediară este următoarea:

| Nr. înregistrare fișă proiect | Denumire solicitant | Denumire proiect | Punctaj | Valoare totală fișă proiect | Valoare eligibilă fișă proiect | Valoare neeligibilă fișă proiect |
|---|---|---|---|---|---|---|
| FEDR/GAL Codlea/2025/1/O.S.2/RSO4.3./4/02.12.2025 | UAT MUNICIPIUL CODLEA | "Construire ansamblu parter - ACASĂ - acces la cazare și asistență socială pentru autonomie" | 83,33 | **4.645.011,04 LEI** 933.520,45 Euro*) | **3.131.171,42 LEI** 629.280 Euro*) | **1.513.839,62 LEI** 304.240,45 Euro*) |

*) la curs Inforeuro aferent lunii februarie 2025, respectiv 1 Euro = 4.9758 RON

**Fișa de proiect mai sus menționată este ADMISĂ ȘI SELECTATĂ.**

**Facem precizarea că propunerea de proiect poate fi respinsă dacă se constată la nivelul OIR aspecte referitoare la neîndeplinirea cerințelor minime de eligibilitate sau încălcarea unor principii generale de selecție/procedura de evaluare și selecție avizată de OIR.**

**Prezentul raport final de selecție va fi aprobat printr-o decizie a Consiliul Director al Asociației Grup de Acțiune Locală Codlea.**

Având în vedere invitația de participare la raportul intermediar de selecție, transmisă de GAL Codlea către OIR PECU Centru în data de 29.12.2025, precum și răspunsul OIR PECU Centru primit via e-mail în data de 31.12.2025, **participă din partea OIR PECU Centru, online prin intermediul** platformei ZOOM, linkul de conectare fiind https://us06web.zoom.us/j/82570482981?pwd=gKiXfA3xSbRQNuYDS1JRmK5UjaRJPB.1 următoarele persoane:

1. Alina Stanciu - ofițer gestionare SDL Codlea
2. Tiberiu Ștefănescu - observator
3. Crina Cioara - coordonator CECP.

**Observații:** *se vor prezenta orice alte elemente intervenite pe parcursul selecției, dacă a fost cazul.*

**NU ESTE CAZUL.**

| **Membrii Comitetului de selecție al GAL** | **Nume si prenume** | **Semnătura** | **Data** |
|---|---|---|---|
| Membru - Sector privat | ȘARAMENT Dorin Sebastian | | 12.01.2026 |
| Membru - Persoană fizică reprezentativă | GOZGAR Mariana | | 12.01.2026 |
| Membru - Societate civilă | ȘTAIER Claudiu Virgil | | 12.01.2026 |

*Precizările reprezentanților OIR PECU Centru: Au fost respectate criteriile de eligibilitate și selecție din documentele apelului, precum și măsurile minime obligatorii de publicitate a apelului de selecție.*

*Reprezentanții OIR PECU Centru, prezenți online prin intermediul conferinței ZOOM:*

*Alina Stanciu - ofițer gestionare SDL Codlea* Semnătura ..... Data: 12.01.2026

*Tiberiu Ștefănescu - observator* Semnătura ..... Data: 12.01.2026

*Crina Cioara - coordonator CECP* Semnătura ..... Data: 12.01.2026

## ANEXĂ LA RAPORTUL FINAL DE SELECȚIE NR. 1/12.01.2026 AFERENT APELULUI NR. FEDR/GAL Codlea/2025/1/O.S.2/ RSO4.3. - ACȚIUNEA 1.2.

ASOCIAȚIA GRUP DE ACȚIUNE LOCALĂ CODLEA
CIF: 38410890
Sediu: Mun. Codlea str. Lungă nr. 112-114, jud. Brașov
Denumire proiect: „Sprijin pentru funcționarea GAL în vederea implementării Strategiei de Dezvoltare Locală Codlea 2024-2029"
Cod SMIS: 321166

### LISTA FIȘE PROIECTE SELECTATE AFERENTE SDL 2024-2029

| FEDR/ FSE+ | An deschidere apel | Nr. Apel | Nr. Obiectiv specific | Nr. Fisa proiect | Data înregistrării | Denumirea fișei de proiect | Solicitant | Nr. de înregistrare al fișei proiect*) | Valoare totală fișă proiect - LEI - | Valoare eligibilă fișă proiect - LEI - | Valoare neeligibilă fișă proiect - LEI - | Punctaj obținut | Data selecției fișei de proiect |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FEDR | 2025 | FEDR/GAL Codlea/2025/1/O.S.2/ RSO4.3. | O.S.2/ RSO4.3. | 4 | 02.12.2025 | "Construire ansamblu parter – ACASĂ – acces la cazare și asistență socială pentru autonomie" | UAT MUNICIPIUL CODLEA | FEDR/GAL Codlea/2025/1/O.S.2/ RSO4.3./4/02.12.2025 | 4,645,011.04 | 3,131,171.42 | 1,513,839.62 | 83.33 | 01.2026 |

*)Fișele de proiecte vor primi un număr de înregistrare distinct format din următoarele elemente:
-FEDR/GAL Codlea/anul deschiderii apelului/nr. apel/nr. obiectiv specific/nr fișă de proiect/data depunerii
-FSE+/GAL Codlea/anul deschiderii apelului/nr. apel/nr. obiectiv specific/nr fișă de proiect/data depunerii